

Bleu ciel immobilier

Notre expérience au service de votre confiance !

☎ 04 68 65 24 64 | bleucielimmo@gmail.com | www.bleucielimmobilier.com

259 900 €

Achat pavillon

3 pièces

Surface : 41 m²

Surface terrain : 31 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Pavillon 411 Gruissan

Joli pavillon d angle dans petite résidence au calme et proche de la plage du Grazel . il a été rénové et vous offre une belle piece de vie avec cuisine entierement équipée neuve l'xna donnant sur un extérieur très agréable et à l abris des regards! une chambre et une salle d eau (vmc) en rez de chaussée, a l étage une chambre avec placard aménagé ainsi qu'une mezzanine fermée aménagée en bureau. place de parking privée équipée d'une VMI dernière génération sous garantie le pavillon est entièrement climatisé et les fenêtres sont en double vitrage . Idéal pour un pied a terre familial !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 584 €

Bien en copropriété

259 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

08/06/2025 - Prix T.T.C



Bleu Ciel Immobilier - 849 bd Pech Maynaud, 11430 Gruissan

Tél: 04 68 65 24 64 - bleucielimmo@gmail.com - www.bleucielimmobilier.com

Siret 451 711 469 000 28 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet