

Bleu ciel immobilier

Notre expérience au service de votre confiance !

☎ 04 68 65 24 64 | bleucielimmo@gmail.com | www.bleucielimmobilier.com

240 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 411 Gruissan

Charmant appartement avec vue magnifique sur l'avant port et la capitainerie !
vous n'aurez qu'à poser vos valises dans ce splendide T2 : cuisine séparée
aménagée, belle chambre indépendante avec placards et accès à une spacieuse
terrasse, séjour salon agréable !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 300 €

Bien en copropriété

240 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Bleu Ciel Immobilier - 849 bd Pech Maynaud, 11430 Gruissan

Tél: 04 68 65 24 64 - bleucielimmo@gmail.com - www.bleucielimmobilier.com

Siret 451 711 469 000 28 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet