

# Bleu ciel immobilier

Notre expérience au service de votre confiance !

☎ 04 68 65 24 64 | bleucielimmo@gmail.com | www.bleucielimmobilier.com

75 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 17 m<sup>2</sup>**

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** A rafraichir

**Standing :** Résidentiel

**État immeuble :** Ravalement fait

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 salle de bain

1 toilette



## Appartement 375 Gruissan

Dans résidence sécurisée avec gardien a l année et piscine chauffée, accès direct sur la plage du grazel; ce studio cabine bien placé est un placement idéal pour un pied a terre ou un investissement locatif. il bénéficie d un ascenseur et d une place de parking .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 680 €

Bien en copropriété

231 lots dans la copropriété 75 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Bleu Ciel Immobilier - 849 bd Pech Maynaud - 11430 Gruissan

Tél: 04 68 65 24 64 - bleucielimmo@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet