

# Bleu ciel immobilier

Notre expérience au service de votre confiance !

☎ 04 68 65 24 64 | bleucielimmo@gmail.com | www.bleucielimmobilier.com

75 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 20 m<sup>2</sup>**

**Vue : Port**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Résidentiel, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Appartement 413 Gruissan

Ce studio situé rive droite proche du port et de ses animations est idéalement placé. il offre une vue dégagée sur les bateaux et sa terrasse est bien exposée. il dispose d'une place de parking et la résidence entièrement sécurisée possède 2 piscines ouvertes en saison.

Frais et charges :

Bien en copropriété

75 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



Bleu Ciel Immobilier - 849 bd Pech Maynaud, 11430 Gruissan

Tél: 04 68 65 24 64 - bleucielimmo@gmail.com - www.bleucielimmobilier.com

Siret 451 711 469 000 28 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet