

# Bleu ciel immobilier

Notre expérience au service de votre confiance !

☎ 04 68 65 24 64 | bleucielimmo@gmail.com | www.bleucielimmobilier.com

240 000 €

Achat pavillon

3 pièces

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Double vitrage

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Pavillon 431 Gruissan

Splendide pavillon T3 entièrement rénové avec gout et matériaux de qualité résidence sécurisée avec piscine et place de parking privée. belle véranda, pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte toute équipée donnant sur 2eme terrasse, cellier, grande salle d'eau, 2 chambres à l'étage la maison est entièrement climatisée. vendue meublée et équipée posez vos valises !!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 760 €

Bien en copropriété

240 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

06/06/2025 - Prix T.T.C



Bleu Ciel Immobilier - 849 bd Pech Maynaud, 11430 Gruissan

Tél: 04 68 65 24 64 - bleucielimmo@gmail.com - www.bleucielimmobilier.com

Siret 451 711 469 000 28 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet