

Bleu ciel immobilier

Notre expérience au service de votre confiance !

☎ 04 68 65 24 64 | bleucielimmo@gmail.com | www.bleucielimmobilier.com

Prix sur demande

Achat propriété

7 pièces

Surface : 300 m²

Surface terrain : 3800 m²

Année construction : 1980

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Jacuzzi spa,
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique

6 chambres

3 salles de bains

4 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

09/10/2025 - Prix T.T.C



Propriété 444 Narbonne

Propriété exceptionnelle aux portes de Narbonne a 15 mn du centre ville ! sur un terrain clos de 3800 m2 nous vous proposons cette villa de construction traditionnelle offrant 300 m2 habitable avec tout le confort moderne. Une très belle cuisine avec ilot central et vue imprenable sur le parc . elle offre pas moins de 6 chambres dont 2 suites , 1 vaste salon de réception, 1 salon d hiver, 1 petit salon avec cheminée, 1 véritable cave a vin pour de belles soirées entre amis ou conserver vos grands crus . vous apprécierez son extérieur naturellement sans vis a vis doté d un magnifique pool house de 35 m2 tout aménagé avec cuisine équipée , cheminée bbq, coin repas donnant directement sur la piscine 12 x 6 m . cette propriété est fait pour accueillir une vie de famille mais également un projet professionnel de tourisme ou autres .

Frais et charges :



Bleu Ciel Immobilier - 849 bd Pech Maynaud, 11430 Gruissan

Tél: 04 68 65 24 64 - bleucielimmo@gmail.com - www.bleucielimmobilier.com

Siret 451 711 469 000 28 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet