

Bleu ciel immobilier

Notre expérience au service de votre confiance !

☎ 04 68 65 24 64 | bleucielimmo@gmail.com | www.bleucielimmobilier.com

229 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 1957

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 388 Mance

Maison individuelle libre sur 4 faces sur joli terrain 600 m² au coeur d'un village très calme à 40 minutes du Luxembourg et à 5 minutes de la zone commerciale de Briey. Composée comme suit : - Sous sol avec garage deux voitures, buanderie et cellier - - Accès du jardin au rdc une Grande pièce à vivre traversante et lumineuse d'env 50 m² avec cuisine récente et toute équipée (av grand ilot central) - Salle d'eau neuve et WC séparé - A l'étage trois chambres dont une mansardée, possibilité création suite parentale (point d'eau existant), petite salle de jeu. Maison en très bon état, électricité refaite, double vitrage, volets roulants, porte garage motorisée, chauffage central fuel, DPE en cours. Prévoir quelques travaux de finitions mais conserve un énorme potentiel : terrain piscinable, agrandissement, suite parentale.. Elle mérite une visite !!

Frais et charges :

229 000 € honoraires d'agence inclus



Bleu Ciel Immobilier - 849 bd Pech Maynaud - 11430 Guissan

Tél: 04 68 65 24 64 - bleucielimmo@gmail.com